ייפוי כוח לטובת יועץ משכנתאות

אנו הח"מ, _____ ת.ז. _____, _____ ת.ז. _____, כולנו ביחד ו/או כל אחד מאתנו לחוד ממנים ומייפים את כוחו/ה של מר / גב' **רימון חייט** ת.ז027975416 ו/או החברה **שי פרלמן** ח.פ. 304566219 וכל עובד מטעמה (כל אחד מהם ביחד ולחוד, להלן: "היועץ") להיות באי כוחי, ולעשות בשמי ובמקומי את כל הפעולות המפורטות להלן בפני בנק לאומי לישראל בע"מ (להלן: "הבנק") בכל הנדרש בקשר עם תהליך קבלת הצעה/ות ו/או תהליך נטילת הלוואה/ות מהבנק, לרבות מיחזור הלוואה/ותאו כל פעולה אחרת הקשורה בתהליכים אלו (להלן: "ההלוואה" או "ההלוואות", לפי העניין).

מבלי לפגוע בכללית המינוי הנ"ל, יהיה היועץ רשאי לפעול בשמי ובמקומי, לקבל ו/או למסור בשמי כל מידע ו/או מסמך ו/או הצהרה בקשר לאמור לעיל ובכל הנובע ממנו, לרבות אך לא רק:

1. לתת בשמי כל מידע ו/או מסמכים ולהגיש לצורך כך כל בקשה ו/או מסמך ו/או הצהרה שידרוש הבנק, וכן להופיע בפני נציג הבנק ולנהל בשמנו ובמקומנו משא ומתן לצורך קבלת ההלוואות ותנאיהן וכן בכל הנוגע לתהליך נטילת ההלוואה.

   הריני לאשר כי ידוע לי כי חלק מהמידע בנוגע אליי, שיימסר על ידי ו/או על ידי היועץ לבנק, נדרשים לבנק על פי דין ומסירת חלק מהמידע כאמור הינם בהתאם לרצוני והסכמתי. המידע שיימסר לבנק יוחזק במאגרי המידע של הבנק וישמש לצרכים שירותים, שיווקיים, דיוור ישיר ואחרים.

2. לקבל ולמסור בשמי ובמקומי על כל מידע ו/או מסמך ו/או הצהרה ו/או דרישה לבנק ו/או מהבנק, לקבל ולעיין בכל מסמך ו/א מידע ולקבל העתק מכל מקור שהוא, לרבות מהבנק, כל חברה, מעביד, רשויות שונות לרבות לשכת רישום המקרקעין, רשות מקרקעי ישראל, חברות משכנות ורשם המשכונות, אשר ייראה ליועץ ו/או לבנק כדרוש לצורך דיון בבקשה להלוואה ו/או לתהליך נטילת ההלוואה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, סעיף זה מתייחס גם למסמכים שחלה עליהם חובת סודיות המידע ולצורך כך אנו מוותרים בזאת על זכותנו לסודיות המידע כאמור.

3. אנו מאשרים לבנק להעביר ליועץ מידע אודותינו, וזאת בכל שלב לרבות לאחר מועד העמדת ההלוואה ולרבות מידע בדבר העדר עמידה בהתחייבותנו כלפי הבנק, ולצורך כך אנו מוותרים בזאת על זכויותינו לסודיות ו/או על זכויותינו בהתאם לחוק הגנת הפרטיות ו/או כל טענה אחרת בדבר אחריות הבנק ביחס למידע שיועבר על ידו ליועץ.

4. ייפוי כוח זה לא ניתן להעברה לטובת צד ג'.

5. סיום הרשאה:

הרשאתו של יועץ תסתיים, בקרות אחד או יותר מהמקרים להלן, המוקדם מביניהם: -

6.1 תוך שנה מיום חתימת כתב הרשאה זה על ידי הלקוח.

6.2 אם הבנק יקבל מאתנו או מאת אחדים מאתנו, הודעה בכתב על ביטול הרשאה, או אם הבנק יקבל הודעה על מאורע כלשהו, אשר על פי חוקי מדינת ישראל, בקרותו הסתיימה אותה הרשאה; ובלבד שאם ייפוי הכוח ניתן לכל אחד מיחידי היועץ לפעול לחוד, ומאורע כאמור אירע לגבי אחד מיחידי היועץ בלבד, יישאר ייפוי הכוח בתוקפו לגבי יחיד/י היועץ שנותר/ו.

6.3 אם יימצא בבנק מידע המעלה חשש סביר לפגיעה בלקוח או בבנק, ובכלל זאת אי תקינות או אי כשירות הפעולות המבוצעות על ידי היועץ עבור הלקוח.

ולראיה באנו על החתום ב פתח תקווה **ביום** ____ **לחודש** _____ **שנת** _____

שם: _____
חתימה: _____

שם: _____
חתימה: _____

אימות חתימת המבקשים

אני מאשר/ת בזאת את החתימה של מר/גב' _____ נושא תעודת זהות/דרכון מס' _____, אשר הופיע/ה וחתם/ה בפניי היום: _____

אני מאשר/ת בזאת את החתימה של מר/גב' _____ נושא תעודת זהות/דרכון מס' _____, אשר הופיע/ה וחתם/ה בפניי היום: _____

שם הנציג: _____
חתימה: _____
חותמת: _____

שם הנציג: _____
חתימה: _____
חותמת: _____